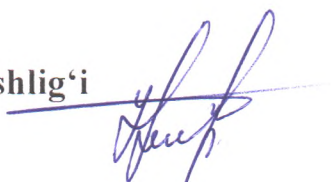


22 BO`LIM
SHARTMOMAVIY-HUQUQIY ISHLAR

HISOBOTI

Ijrochi:
Yuridik bo'limi boshlig'i



U.A.Raxmankulov

**«Toshkent issiqlik markazi» MCHJ yuridik bo'limida O'zbekiston
Respublikasi Prezidentining 2017yil 19 yanvardagi «Yuridik xizmat faoliyatini
tubdan takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida»gi PQ-2733- sonli
qarorida belgilangan qonun ustivorligi va qonuniylikni ta'minlash borasida
amalga oshirilayotgan ishlar to'g'risidagi
HISOBOT**

Davlat organlari, xo'jalik boshqaruvi organlari, davlar korxonalari, muassasalari va tashkilotlari faoliyatida qonun ustivorligi va qonuniylikni ta'minlash maqsadida 19- yanvar 2017 yil O'zbekiston Respublikasi Prezidentining «Yuridik xizmat faoliyatini tubdan takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida»gi PQ-2733- sonli qarori qabil qilindi.

Davlat organlari va tashkilotlarining huquqini muhofaza qilish faoliyatida qonun ustivorligi va qonuniylikni ta'minlanishini tashkil etish davlat organlari va tashkilotlari yuridik xizmatlari faoliyatining muhim yo'nalishlaridan biri bo'lib hisoblanadi.

«Toshkent issiqlik markazi» MCHJ yuridik bo'limi tomonidan Jamiyat faoliyatida qonun ustivorligi va qonuniylikni ta'minlash borasida jami 333 ta. Farmoyish, 1489 ta. Buyruq, 128 ta. mehnat shartnomasi ko'rib chiqildi, shu bilan birgalikda 2 ta. xodimga nisbatan intizomiy jazo choralari qo'llanildi va 5 ta. fuqaroviy-huquqiy xarakteridagi shartnomalar va boshqa yuridik xarakteridagi qonun hujjatlari ko'rib chiqildi.

Yuridik bo'limi tomonidan mustaqil ravishda va boshqa bo'limlar ishtirokida Jamiyat bo'yicha o'z kucnini yo'qotgan buyruqlar yuzasidan 1 ta taklif tayyorlandi va buyruq loyihasi qayta ishlab chiqildi. Jamiyatning qonuniy mafaatlari kelib chiqqan holda shartnoma loyihalari ishlab chiqildi.

Jamiyatning qonuniy mafaatlarini himoya qilish maqsadida 6 ta. yuridik hulosa berildi. Jamiyat bo'yicha korrupsiyaga qarshi kurashish borasida 3ta. buyruq qabul qilindi, va korrupsiyaga qarshi kurashish bo'yicha normativ qonun hujjatlari burchagi yangilandi.

Yuridik bo'limi tomonidan «Toshkent issiqlik markazi» MCHJ faoliyatida va uning bo'linmalarida huquqni qo'llash amaliyoti o'rganildi. O'tkazilgan o'rganish va tahlil natijalariga, umumlashtirilgan ma'lumotlarga asoslangan holda bu sohada amalga oshirilayotgan ishlarni takomillashtirish yuzasidan takliflar ishlab chiqildi va rahbariyatga taqdim etildi.

Shu bilan birgalikda yuridik bo'limi Jamiyat bo'linmalari ishtirokida jami 7 ta. murojaat va topshiriqlarni ko'rib chiqdi.

Hisobot davrida, qonun hujjatlariga muvofiq ravishda 128 ta. mehnat shartnomasi, 182 ta. pudrat shartnomasi yuridik ekspertizadan o'tkazildi (1 ta. pudrat shartnomasi bekor qilindi), 399 ta. yetkazib berish shartnomasi ham yuridik ekspertizadan o'tkazildi (shundan 39 ta. shartnoma bekor qilindi), shu bilan birgalikda 33 ta. zaym shartnomasi, 2 ta. saqlash shartnomasi (2 ta. qo'shimcha kelishuv), 32 ta. ijara shartnomasi, 581 ta. xo'jalik faoliyatiga tegishli bo'lgan shartnomalar, 6 ta. susabonentlar elektr ta'minoti bo'yicha shartnoma va inga tegishli bo'lgan 28 ta. qo'shimcha kelishuv, 6 ta. elektr tarmoqlariga texnik xizmat ko'rsatish

shartnomasi va inga tegishli bo'lgan 56 ta. qo'shimcha kelishuv, 2ta. temir yo'ldan foydalanish xizmatlari va 11 ta. qo'shimcha kelishuv ekspertizadan o'tkazildi.

Hisobot davrida «Toshkent issiqlik markazi» MCHJda boshqaruv tizimini takomillashtirish, mansabdor shaxslarning huquq va majburiyatlarini belgilash maqsadida yuridik bo'limi Jamiyat bo'limlari va lavozim yo'riqnimalarini ishlab chiqish jarayonida ishtirok etdi.

Jamiyatning mulki va manfaatlarini himoya qilinishini ta'minlash maqsadida, Jamiyat xodimlari ishtirokida shartnomaviy-huquqiy va da'vo ishlari doirasida quyidagi da'volar kiritildi:

2023yil
«Toshkent issiqlik markazi» MCHJ nomidan
Hakamlik sudiga taqdim etilgan arizalar

Talab mazmuni	Chiquvchi xatlar	Tayinlangan sudlar
«WORLD CLASS» MChJ 2022y.20.01.dagi 28-sonli shartnomaga asosan el.energiya bo'yicha va 2022y.20.01.dagi 29-sonli shartnomaga asosan asosiy qarzdorlik 165.667.715,3 so'm, penya 4.970.031,00 so'm	2023y.25.01.dagi 75/28-31-sonli da'vo arizasi.	Sud qarori: 2023y. 01.02.dagi 10/10-01- sonli sud ishi. «Toshkent issiqlik markazi» MChJ arizasi qisman qanoatlantirilsin va «Toshkent issiqlik markazi» MCHJ foydasiga asosiy qarz 165.667.715. 3 so'm undirilgan.
«WORLD CLASS» MChJ 2022y.20.01.dagi 28-sonli shartnomaga asosan reaktiv el.energiya bo'yicha qarzdorlik, va 2022y.20.01.dagi 29-sonli shartnomaga asosan asosiy qarzdorlik va penya qismini undirish.	2023y.23.05.dagi 04-05/3-sonli sud ishi 213.273.704,79 so 'm asosiy qarzdorlik, reaktiv el.energiya uchun 43.934.636,56 so 'm va penya 12.496.422 so'm undirilsin	Sud qarori: 2023y. 30.05.dagi 10/10-04- sonli sud ishi. «WORLD CLASS» MChJ dan «Toshkent issiqlik markazi» MChJ foydasiga asosiy qarz 193.273.709,79 so'm, reaktiv el.energiyasi uchun esa 43.934.636.56 so'm va penya 3.000.000 so'm undirilgan.

2023yil
«Toshkent issiqlik markazi» MCHJ nomidan
Toshkent shahar tumanlararo iqtisodiy sudiga taqdim etilgan arizalar

Talab mazmuni	Da'vo arizasi	Tayinlangan sudlar
«Lider servis» MChJ 2020y.11.05.dagi 72-sonli shartnomaga asosan texnik xizmat ko'rsatish bo'yicha asosiy qarzdorlik 99.942.481,10so'm undirish.	2023y.17.01.dagi 62/28-31-sonli da'vo arizasi.	Sud qarori: 2023y. 20.02.dagi 4-1001-2305/5342-sonli sud ishi. «Toshkent issiqlik markazi» MChJ foydasiga asosiy qarz 99.942.481,10 so'm, davlat boji 1.998.850 so'm va pochta harajatlari undirilsin.

		2023 y. 2.03.dagi 4-1001-2305/5342 sonli ijro varaqasi. undirilgan.
«Alshams hazu kaizen group» MCHJ 2022y.20.12 dagi 2022/23-85 sonli sharnomasiga asosan yuqori sifatli quyosh paneli ishlarini qabul qilish	2023 y. 01.03 dagi 396/28-31 sonli da'vo arizasi	Sud qarori 2023y. 03.04 dagi 4-1001-2328/11579-sonli sud ishi. «Toshkent issiqlik markazi» MChJ foydasiga asosiy qarz 160.000.000 so'm, penya 1.500.000 so'm, davlat boji 3.944.207,78 so'm va pochta harajatlari 30.000 so'm undirilsin. 2023y. 04.05. dagi 4-1001-2328/11579 sonli ijro varaqasi. undirilgan.

2023yil
«Toshkent issiqlik markazi» MCHJ tomonidan
sudgacha bo'lgan tartibda amalga oshirilgan muzokaralar.

Korxon nomi	talabnoma	ijro
1. «MCITY» MChJ	2023y. 27.04.dagi 755/28-05 sonli shartnoma bo'yicha 2022y.24.08.dagi 24/00024082022. Umumiy qiymati 649.999.987 so'm bo'lgan (silfat kislota) o'tkir o'yuvchi modda uchun yarim tirkama sisterna yetkazib berish. Shartnoma majburiyatlarini bajarmaslik	2023y.aprel oyidagi qo'shimcha kelishuv asosoda 616.399.987,00 so'm. Shartnoma shartlari bajarildi.33 mln som iqtisjd qilingan.
«TEXNOSVAR» MChJ	1.2023y.16.10. №16/10-23 2023y. 07.02.dagadi 16-sonli shartnoma bo'yicha KVGM qozonning yuza konvektik qizish qismini tayyorlash va yetkazib berish bo'yicha asosiy qarz 2 229 267 014,56 so'm va penya 459.853.402.00 so'm. 2. 2023y.13.10. №13-1/10-23 2022y. 14.02.dagagi 37-sonli shartnoma bo'yicha asosiy qarz 55. 617.310,45so'm. 3.2023y.13.10. №13/10-23 2023y. 07.02.dagagi 31-sonli shartnoma bo'yicha qozonning yuza konvektik qizish qismini tayyorlash va yetkazib berish bo'yicha asosiy qarz 808.916.778,32 so'm va renya 161.783.200.00 so'm.	1. 2023y.06.11. 1-sonli qo'shimcha kelishuv tuzilgan. 2. 2023y.06.11. 2-sonli qo'shimcha kelishuv tuzilgan. 3. 2023y.06.11.2-sonli qo'shimcha kelishuv tuzilgan. Davlat bojiga tulovi iqtisod qilindi.

2023yil

Toshkent shahar tumanlararo iqtisodiy sudi orqali «Toshkent issiqlik markazi» MCHJga nisbatan kelib tushgan da'vo arizalari

Korxonona nomi	Talabnoma mazmuni	Sud qarori
1. Yunusobod TET	6 709 611 838,03 so'm miqdoridagi asosiy qarz va 1 613 087 055, 57 so'm penyani undirish.	2023y.29.03.dagi 4-1001-2320/13237- sonli sud ishi, qisman qoniqtirilgan: Yunusobod TET foydasiga asosiy qarz 4 709 611838,03 so'm, 168 00 00 so'm penya , 30 000 so'm pochta xarajatlari va 166 453 977,87 so'm davlat boji undirilgan.
2. Mirobod TET	682 980 931,47so'm miqdoridagi asosiy qarz va 1 613 087 055,57 so'm penyani undirish.	2023y.03.04.dagi 4-1001-2308/13201- sonli sud ishi 2023y.31.03.dagi mediativ kelishuvga muvofiq sud ishi ko'rilmagan. Davlat bojiga tulovi iqtisod qilindi.
3. Sergeliy TET	1 586 974 796 so'm miqdoridagi asosiy qarz va 47 423 612 so'm penyani undirish.	2023y.03.04.dagi 4-1001-2308/13219- sonli sud ishi 2023y.31.03.dagi mediativ kelishuvga muvofiq sud ishi ko'rilmagan. Davlat bojiga tulovi iqtisod qilindi.
4. Mirzo Ulug'bek TET	3 856 981 647,60 so'm miqdoridagi asosiy qarz va 286 207 326,37 so'm penyani undirish.	2023y.07.04.dagi 4-1001-2318/13695- sonli sud ishi 2023y.31.03.dagi mediativ kelishuvga muvofiq sud ishi ko'rilmagan. Davlat bojiga tulovi iqtisod qilindi.
5. Uchtepa TET	954 115 703,65 so'm miqdoridagi asosiy qarz va 820051 973,25 so'm penyani undirish.	2023y.13.04.dagi 4-1001-2311/58604- sonli sud ishi 2023y.03.11.dagi mediativ kelishuvga muvofiq sud ishi ko'rilmagan. Davlat bojiga tulovi iqtisod qilindi.
6. «TEXNOSVAR» MChJ	885 302 542,42 so'm miqdoridagi asosiy qarz va 177 060 508,54 so'm penyani undirish.	2023y.13.04.dagi 4-1001-2310/67447- sonli sud ishi 2023y.06.12.dagi mediativ kelishuvga muvofiq sud ishi ko'rilmagan. Davlat bojiga tulovi iqtisod qilindi.
7. Yunusobod TET	5.540.185.909,09 so'm miqdoridagi asosiy qarz va 56.231.357,09 so'm penyani undirish.	2023y.21.12.dagi 4-1001-2311/68200 - sonli sud ishi, qisman qoniqtirilgan: TET foydasiga5.623.135 so'm penya , 33 000 so'm pochta xarajatlari va 111.928.345,32 so'm davlat boji undirilgan.

2023 yil Toshkent shahar tumanlararo iqtisodiy sudi va Arbitraj sudi orqali «Toshkent issiqlik markazi» MCHJga nisbatan kelib tushgan da'vo arizalari

**2023 yil Toshkent shahar tumanlararo iqtisodiy sudi va Arbitraj sudi orqali
«Toshkent issiqlik markazi» MCHJga nisbatan kelib tushgan da'vo arizalari**

№	Ma'muriy qaror qabul qilgan da'vogar /organning nomi (masalan: DSQ, Davlat ekologiya qo'mitasi va hokazo)	Sud nomi (agarda qarorni davlat yoki arbitraj sudi qabul qilgan bo'lsa)	Sud/arbitraj ishi/ ma'muriy organ qarori raqami va sanasi	Da'vogaarning talablari sud tomonidan qanoatlantirildi. Ma'muriy organ talablari
1	«Hududgaz Poytaxt» AJ	Toshkent tumanlararo iqtisod sudi, sud ishi № 4-1001-2310/65124	2023yil 25.10.dagi 10/11-08- sonli sud ishi	247 677 673 800 so'm asosiy qarz. 1 796 708 240 so'm miqdoridagi renyani va 2 656 447 562 so'm arbitraj yig'inini undirish to'g'risida.

Xodimlarning huquqiy madaniyati va huquqiy savodxonligini oshirish, qabul qilinayotgan normativ-huquqiy hujjatlarning mazmun mohiyatini yetkazish maqsadida yuridik bo'limi tomonidan muntazam ravishda tegishli ishlar amalga oshirilmoqda. Jami 12 ta. seminar o'tkazildi. Jamiyatda o'tkazilgan yig'ilish bayonnomalarining soni esa 5ta/ni tashkil etadi, shu bilan birgalikda O'zbekiston Respublikasining yangi qabul qilingan Mehnat kodeksi yuzasidan Jamiyat xodimlari o'rtasida tushuntirish ishlari olib borildi.

«Toshkent issiqlik markazi» MCHJ faoliyatida qonun ustivorligi va qonuniylikni ta'minlash maqsadida:

1) Jamiyatning Jamoa shartnomasining mohiyati va mazmunini qayta ko'rib chiqish maqsadga muvofiqdir.

a) zaym qarz berish majburiyati bandini qayta ko'rib chiqish va olib tashlash, chunki bu Jamiyatning moliyaviy-iqtisodiy holatiga o'z ta'sirini ko'rsatmoqda.

2) O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2017 yil 19- yanvardagi «Yuridik xizmat faoliyatini tubdan takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida»gi PQ-2733-sonli qarori talabani so'zsiz to'liq holda ta'minlash (Sababi: Yuridik bo'limi faoliyatida xizmat vazifalarini vijdonan va to'liq bajarishda motivatsiya shakillanadi).

3) Jamiyatning ijaraga beruvchi tominidan ruxsatsiz ishlab chiqarish yoki boshqa turgadi ishlarni amalga oshirilishining oldini olish maqsadida hududlarda tayinlangan xodimlar tomonidan muntazam nazoratni o'rnatish (Sababi: Ijarachi tomonidan noqonuniy olib borilgan ishlar turili ma'suliyatlarga olib keladi, natijada balansda saqlovchi zarar ko'radi).

4) Jamiyatda mehnat nizolari bo'yicha komissiya ishini tashkil qilish (Sababi: Mehnat nizolari tez va shaffof hal bo'ladi).

5) To'g'ridan-to'g'ri tuzilgan shartnomalar bo'yicha ma'sul shaxslar shartnomani tuzishning butun jarayonini va uning qonun hujjatlariga muvofiq bajarilishini nazorat qilishlari shart.

6) Elektr energiyasi va tabiiy gaz bo'yicha da'vo arizalari bo'yicha masalalarni sudgacha hal qilish uchun imkon qadar tegishli bo'limlarni jalb qilish.

7) Elektr energiyasi, elektr tarmoqlari, ko'chmas mulkni ijaraga berish(shartnomalar tuzish shartlari, Jamiyat oldidagi qarzlari, ijarachilarning inventar raqamlari) shartnomalari bo'yicha 1,3-10-IM boshliqlariga, shuningdek temir yo'l muhandisiga, temir yo'ldan foydalanish shartnomalarini (ya'ni shartnoma muddati va Jamiyat oldidagi qarzni) qat'iy nazorat qilish topshirilsin.