

Р А З Д Е Л 22

ДОГОВОРНО-ПРАВОВАЯ РАБОТА
01.01.2022 года

Исполнитель:

Начальник юридического отдела

У.А. Рахманкулов

ОТЧЕТ

об осуществленных работах юридического отдела ГУП «Toshkent issiqlik markazi» по обеспечению верховенства закона и законности, определенных в постановлении Президента Республики Узбекистан от 19 января 2017 года № ПП-2733 «О мерах по коренному совершенствованию деятельности юридической службы»

В целях обеспечения верховенства закона и законности в деятельности государственных органов, органов хозяйственного управления, государственных предприятий, учреждений и организаций было принято постановление Президента Республики Узбекистан от 19 января 2017 года № ПП-2733 «О мерах по коренному совершенствованию деятельности юридической службы».

Организация обеспечения верховенства закона и законности в правоприменительной деятельности государственных органов и организаций является одним из важнейших направлений деятельности юридических служб государственных органов и организаций.

Со стороны юридического отдела ГУП «Toshkent issiqlik markazi» в рамках верховенства закона и законности в правоприменительной деятельности рассмотрено 539 шт распоряжений, 1210 шт. приказов, 1421 шт. трудовых договоров, по отношению к 11 работникам были применены меры дисциплинарного наказания и другие проекты законодательных актов юридического характера.

Со стороны юридического отдела самостоятельно и при участии других подразделений было подготовлено 2 предложения об утрате силы приказов предприятия и пере разработан проект приказа. Исходя, из закономерных интересов предприятий разработаны проекты 64 договоров.

В целях защиты закономерных интересов предприятия со стороны отдела дано юридическое заключение в количестве 4 шт. По предприятию издан приказ по противодействию коррупции, а также был создан правовой уголок по нормативным актам антикоррупционных мер.

Со стороны юридического отдела было изучено правоприменительная практика в деятельности ГУП «Toshkent issiqlik markazi» и в его подразделениях. Согласно результатам изучения, проведенного анализа, на основе обобщенной информации, подготовлено 5 предложений по дальнейшему совершенствованию работы в этой области и предоставлено руководству.

Юридический отдел при участии подразделений предприятия, участвовал в рассмотрение обращений и поручений в количестве 135 шт.

В отчетном периоде было рассмотрено, в соответствии с законодательными актами, через юридическую экспертизу проведены 121 шт. заключенные трудовые договора, подрядные договора 134 шт.; договор на поставку 360 шт. (договора на расторжение поставку товаров 10 шт, на услуги 8 шт.), договор займа 35 шт., дополнительное соглашение к договору хранения 3 шт. (1 дополнительное соглашение на расторжение договора), были заключены договор аренды 22 шт, через аукцион зарегистрированы 13 договоров и 10 дополнительных соглашений. Договора по хозяйственной деятельностью, 2 шт. договоров аннулированы, договора электричества с субабонентами 17 шт. и к ним дополнительное соглашение 35 шт., договора технического обслуживания электрических сетей 17 шт., к ним 70 шт. дополнительных соглашений, а также дополнительное соглашения на услуги использования железнодорожного полотна шт.

В отчетном периоде в целях совершенствование системы управления в ГУП «Toshkent issiqlik markazi», определения прав и обязанностей должностных лиц, юридический отдел для обеспечения соответствия законодательства участвовал в подготовки положение об отделах предприятия и должностных инструкций.

В целях обеспечения защиты имущества и интересов предприятия с участием работников управления и теплоцентрали в рамках ведения договорно-правовых и претензионно-исковых работ, были отправлены претензии 28 шт. в результате взысканы средства, спорные вопросы были решены в до судебном порядке, в суд было внесено 3 исковых заявлений.

Предъявленные заявления в Третейский суд от имени ГУП «Toshkent issiqlik markazi» за 2022 год

Суть требований	Их.письмо	решение
1. Не исполнение договорных обязательств, несвоевременное перечисление денежных средств за тепловую энергию в виде горячей воды” по отношению к ГУП “Toshissiqluvvati”	1) № 226/28-31 от 14.02.2022г. на сумму основного долга 317 536 106 630.0 сум, пени 114 312 998 105,016 сум	Решение третейского суда: дело № 10/30-01 взыскать в пользу ГУП "Toshkent issiqlik markazi» основной долг на сумму 279 686 106 630 сум, пени в сумме 7 000 000 000 сум.
1. Не исполнение договорных обязательств, несвоевременное перечисление денежных средств за тепловую энергию в виде горячей воды” по отношению к ГУП “Toshissiqluvvati”	1) № 811/28-31 от 15.06.2022г. на сумму основного долга 431 346 611 077 сум, пени 52 673 593 329 сум	Решение Третейского суда: дело № 10/30-04 взыскать в пользу ГУП "Toshkent issiqlik markazi» основной долг на сумму 431 346 611 077 сум.

Предъявленные заявления в Межрайонный экономический суд от имени ГУП «Toshkent issiqlik markazi»

Суть требований	Их.письмо	решение
1. о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда	1) № 340/28-31 от 10.03.2022г.	Решение суда: дело № 4-1001-2220/8411 заявление ГУП "Toshkent issiqlik markazi» удовлетворить полностью и взыскать в пользу ГУП "Toshkent issiqlik markazi» основной долг на сумму 279 686 106 630 сум, пеню 7 000 000 000, гос. пошлину 540 000 и почтовые расходы 21 600 сум.

1. о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда по ГУП «Тошиссиккуввати»	1) № 1200/28-31 от 07.09.2022г.	Решение суда: дело № 4-1001-2211/43818 заявление ГУП "Toshkent issiqlik markazi» удовлетворить полностью и взыскать в пользу ГУП "Toshkent issiqlik markazi» основной долг на сумму 431 346 611 077 сум, третейский сбор 4 840 202 044 сум, гос. пошлину 600 000 и почтовые расходы 24 000 сум.
--	---------------------------------	---

Предъявленные иски к ГУП «Toshkent issiqlik markazi» через Торгово промышленную палату

Наименование организации	Суть требований	Решение суда
Яшнаабадский РЭС	<p>О взыскании основного долга в размере 1 216 503 179,85 сум, пени 66 515 593,22 сум.</p> <p>О взыскании основного долга в размере 1 817 899 685,19 сум, пени 171 882 624,81 сум.</p>	<p>1. Дело № 4-1001-2204/12954 от 17.05.2022г., оставить без рассмотрения на основании медиативного соглашения от 16.05.2022г</p> <p>2. Дело № 4-1001-2208/49635 от оставить без рассмотрения на основании медиативного соглашения от экономия госпшлины</p>
Юнусабадский РЭС	О взыскании основного долга в размере 7 625 540 648,49 сум, и пени 417 007 400,38 сум.	Дело № 4-1001-2204/12993 от 17.05.2022г., оставить без рассмотрения на основании медиативного соглашения от 16.05.2022г
Учтепинский РЭС	О взыскании основного долга в размере 7 682 682 337,30 сум, и пени 298 439 561,68 сум.	Дело № 4-1001-2204/12973 от 17.05.2022г., оставить без рассмотрения на основании медиативного соглашения от 16.05.2022г.
Сергелийский РЭС	О взыскании основного долга в размере 803 521 748 сум, и пени 128 974 540 сум.	Дело № 4-1001-2204/12973 от 17.05.2022г., оставить без рассмотрения на основании медиативного соглашения от 16.05.2022г.
Мирзо Улугбекский РЭС	О взыскании основного долга в размере 2 951 133 101,51 сум, и пени 74 560 656,70 сум.	Дело № 4-1001-2204/12954 от 17.05.2022г., оставить без рассмотрения на основании медиативного соглашения от 16.05.2022г.

Предъявленные иски к ГУП «Toshkent issiqlik markazi»

Наименование организации	Суть требований	Решение суда
1. АЖ “Худудгазтаъминоти”	Исковое заявление № 41-01-14-206/2664 от 13.05.2022г. О взыскании основного долга в размере 407 853 202 060 сум, пени 23 002 920 596 сум.	определение № 4-1001-2229/14588 от 09.06.2022г., оставить без рассмотрения на основании медиативного соглашения от 08.06.2022г.

Предъявленные заявления в Торгово Промышленную палату от имени ГУП «Toshkent issiqlik markazi»

Суть требований	Их.письмо	Назначение суда
1. О проведении незаконных строительных работ со стороны ООО «файз ширин кандолат» по закрытию части канализации и 2-х колодцев принадлежащие ГУП «Toshkent issiqlik markazi».	1) № 466/28-31 от 08.04.2022г. 2) № 764/28-31 от 03.06.2022г.	На рассмотрении
2. Не выполнение договорных обязательств ИП ООО “Violia Energy Tashkent” по договору №53 от 01.07.2022г. на реализацию тепловой энергии в виде горячей воды.	№ 1218/28-31 от 12.09.2022г.	В пользу ГУП “Тошкент иссиқлик маркази” до судебном разбирательстве.

В целях повышения правовой культуры и правовой грамотности работников, для доведения сути и содержание принимаемых нормативно-

правовых актов со стороны юридического отдела ведутся регулярно соответствующие работы. Были проведены семинары в количестве 19 шт. Протоколы собраний, проведенных на предприятие 17 шт.

Для обеспечения в деятельности ГУП «Toshkent issiqlik markazi» верховенства закона и законность:

1) Было бы целесообразным пересмотр сути и содержание Коллективного договора предприятия на основании новой версии ТК РУз .

а) пересмотр порядка предоставления займа работникам за счет предприятия (Причина: необходимо определить исходя из требования законодательных актов Республики Узбекистан, в прочем от финансового состояния предприятия);

б) стимулировать молодых специалистов исходя от финансового состояния предприятия . А также иметь в виду что **Коллективный договор** – нормативный акт, регулирующий трудовые, социально-экономические и профессиональные отношения между работодателем и работниками на предприятии.

2) Полное обеспечение требования постановление Президента Республики Узбекистан от 19.01.2017 года № ПП-2733 «О мерах по коренному совершенствованию деятельности юридической службы» (Причина: Образовывается мотивация в добросовестном и полном выполнении должностных обязанностей в деятельности юридического отдела).

3) Установление ведение регулярного контроля со стороны закрепленных работников по территориям, в целях недопущения самовольной застройки или же осуществления других видов работ со стороны арендателя предприятия. (Причина: Незаконно осуществляемые работы со стороны арендателя приводит к разным ответственностям, в результате баланса содержатель наносит убыток).

4) Возобновить работу комиссии по трудовым спором предприятия (Причина; трудовые споры будут решаться быстро и прозрачно.)

5) Членам состава Комиссии строго соблюдать нормы ЗРУ 22.04.2021 г. N ЗРУ-684 «О ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПКАХ» Принят Законодательной палатой 1 декабря 2020 года Одобрен Сенатом 12 марта 2021 года

6) По заключенным прямым договорам ответственным лицам проследить весь процесс заключения договора и его выполнение в соответствии законодательства.

7) Заключить договора с медиаторами, для дальнейшего решения исковых заявлений и их решений в досудебным порядке или же в процессе рассмотрения исков когда наше предприятия был признан как ответчик. (Причина в дальнейшем это нам с экономить большие расходы судебных расход (госпошлин) и даст возможность оперативно заключать медиативные соглашения сторон.)

Рахмонкулов.У.А.

04.01.2023-г.